

„Európa Belvárosa” - Budapest

Kálvin tér - Múzeum körút - Károly körút - Madách tér - Deák tér - Király utca - Erzsébet körút - Blaha Lujza tér - József körút - Üllői út által határolt terület „Kulturális-gazdaság Fejlesztési Program, Budapest belvárosának kiterjesztése, városrehabilitációja”

A Fővárosi Közmunkák Tanácsa Stratégiai Fejlesztő Központ Közhasznú Alapítvány, az Erzsébetvárosi Önkormányzat, a Józsefvárosi Önkormányzat és a Terézvárosi Önkormányzat kezdeményezésével, a BKIK és a Magyar Szálloda Szövetség összefogásában kidolgozásra került az Új Magyarország Fejlesztési Tervhez kapcsolódva - az Európai Regionális Fejlesztési Alap (ERFA) társfinanszírozásával - Budapest belvárosának kiterjesztésének és városrehabilitációjának, kulturális-gazdaság fejlesztésének programja.

Az összefogó önkormányzatok és partnereik elhatározták, hogy közösen, más érdekelt önkormányzati, kormányzati, piaci és civil szereplőkkel megújítják Budapest Belvárosát, annak a Kiskörút és a Nagykörút közé eső területét. Ez a terület a „city” (V. kerület) szerves folytatása. A Nagykörúton belül, a Dunáig húzódó egységes és mégis sokarculatú terület határozza meg együttesen a Főváros arculatát. Itt helyezkedik el a Budapestre jellemző, 19. század végén kialakult egybefüggő eklektikus-szecessziós városmag domináns része. Az 1867 és 1914 közötti intenzív fejlődés hozta létre Budapesten azt az eklektikus-szecessziós épületállományt, amely szinte „Hungaricumnak” számít, hiszen Európában máshol nem található egységesen, ilyen nagy számban előforduló eklektikus épület.

A Kiskörút és Nagykörút közötti terület egyben a városeyesítés óta a Főváros kulturális központja. A 19. század végén itt alakultak ki a nemzeti kultúra legfontosabb intézményei - Opera, Nemzeti Színház, Nemzeti Múzeum, egyetemek - és ide települtek a korszakra jellemző a polgári életmódot meghatározó intézmények is - kabarék, kávéházak, színházak. Ezek az intézmények ma is ezen a területen helyezkednek el néhány kivételtől eltekintve, mint például a Nemzeti Színház. A polgári-városi életmód helyszínei a rendszerváltás után a 20. század végén kezdtek újra megjelenni és a jelen feladata az, hogy a terület újból 100 évvel ezelőtti pompájában tündököljön. De ennek a területnek a megújítási kihívásai közé tartozik a „pesti zsidónegyed” új, de a tradíciókat megőrző étellel való megtöltése, a vallási-kulturális emlékek megóvása, a 18. század végi és 19. század eleji épületkincs megőrzése, műemléki tudományos felújítása.

A program célja, hogy a „Budapesti Világörökség Helyszín”- melynek egy része szintén a területen helyezkedik el - gondos megőrzése, fenntartása valamint a terület kibővülésével, az épületek egységes szempontú felújításával méltó keretévé váljon a világörökségi helyszínnek. Az egy időszakban megépült építészeti örökség, a program keretei között a jelen közigazgatási szétesettség felülemelkedően, egységesen kerül kezelésre.

A városfejlesztési stratégia

Cél a területen már megindult megújulás és funkcióváltás, új identifikációs-kulturális elemekkel történő bővítése, és egységes örökségvédelmi kezelése, a különböző társadalmi rétegek és szinte minden korosztály igényeit kielégítő komplex kulturális, szórakozási, a szabadidő eltöltését lehetőleg a családok egészének biztosító infrastruktúra létrehozása, kiegészítve a kapcsolódó szolgáltatások fejlesztésével.

A Program célkitűzései

A területen „kreatív innovatív milió” kialakítása, és új kreatív munkahelyek teremtése

Cél a terület jövedelem termelőképességének fejlesztése, és ezen keresztül munkahelyteremtés, a főváros turisztikai kínálatának bővítésével, kihasználva a terület meglévő városrészközponti adottságait, és a kulturális örökség gazdagságából fakadó kedvező helyzetét. A turisztikai célterületek hálózatszerű összekapcsolásával, az idegenforgalmi komplex szolgáltatások, és szálláshelyek növelésével, új összetett kulturális turisztikai attrakciók kerülnek kialakításra.

Rehabilitációs fejlesztés és fenntartás intézményesítése

A rehabilitációs fejlesztés megvalósításához és a folyamat hosszú távú fenntartásához, feladat ellátásához az önkormányzatok illetékességi és hatásköri szerepein túlmutató együttműködés szükséges. Az integrált megközelítés nélkülözhetetlen a feladatvégzés során ágazati (kiskereskedelem, épített örökségvédelme, foglalkoztatás, stb.) szempontból, és a folyamatban részt vevő civil, önkormányzati, piaci szereplők, valamint a közös szabályozási és cselekvési igények szempontjából egyaránt.

Egységes kiskereskedelmi és szolgáltatási program kialakítása, működtetése

A területen a már meglévő és tervezett kiskereskedelmi, szolgáltatási portfólió működtetése, új támogatott, célzott kisvállalkozások vonzása. A szükséges források és szereplők biztosítása, és a fenntartásra egységes kezelési terv kidolgozása.

Az épített örökség elemeinek megújítása, a szükséges funkció váltás elősegítése

A műemlékileg védett és örökségvédelmi szempontból értékes épületekre és épületegyüttesekre az egységes örökségvédelmi szempontok szerinti megújítási terv kidolgozása tekintettel a funkcionális újjáélesztésre, az egyes épületek megújításának tervezetése, megszervezése, lebonyolítása, a szükséges források és szereplők biztosítása, és a fenntartásra egységes kezelési terv kidolgozása.

A közterületi és az infrastrukturális hálózatok megújítása

A terület egységes - a kerület határokat átlépő - hálózatának megtervezése, tekintettel a már meglévő értékes közterületi elemek és turisztikai attrakciók összekapcsolására, a terület ellátását biztosító közlekedési, parkolási és logisztikai hálózatokra.

Az egyes kerületi területegységeket még elválasztják a nagy forgalmú útvonalak és erősen közlekedési szempontok szerint kialakított terek, ezek átalakítása és kapcsoló funkciójuk kialakítása egységes, a funkcióváltást támogató parkolási rendszer kialakítása alapvető cél.

Kreatív iparágak letelepedésének elősegítése, speciális inkubációs folyamatok kidolgozása és támogatása

A programban figyelembe vehető új funkciók és kapcsolódó vállalkozók szervezése, és letelepítése a program területén. Ennek érdekében egységes „kreatív milió” vállalkozás élénkítési program létrehozása.